



Rasmus Nordström, 28 år, står sedan ett par år i kö för Blomsterfondens seniorboende i Stockholm. FOTO: TOMAS ONEBORG

# Unga i kö för seniorboende

**I bostadskrisens Stockholm gäller pengar eller planering. För att trygga sitt boende på ålderns höst ställer sig allt fler unga i kö för seniorbostäder. Den yngsta i Blomsterfondens kö är bara fyra månader.**

En oro för hur livet ska bli när man är gammal, var man ska bo och vilken hjälp man kan få, gör att allt yngre personer ställer sig i kö för att få plats på seniorboende.

–De senaste fem åren har vi sett en ökning av unga som ställer sig i kö och vi har fyra medlemmar som är under ett år, säger Christel Jansson, insamlings- och kommunikationschef på Blomsterfonden, en ideell förening som driver flera seniorboenden runt om i Stockholm.

Hon påpekar att de yngsta medlemmarna ofta får sitt med-

lemskap av en mor- eller farförälder. Åldersgruppen 40 till 50 år är den som ökar mest och av de drygt 25 000 som står i kö är nästan 1000 under 40 år. Just nu är den yngsta medlemmen i bostadskön bara fyra månader gammal.

**Att vara medlem kostar** 300 kronor om året och en av medlemsförmånerna är möjligheten att stå i kö till någon av de 873 lägenheter som föreningen förmedlar. Gemensamt för bostäderna är att alla hus har en värdinna och att det finns tillgång till bibliotek, salong och gym. Några av boendena har även matsal och pool.

För att få flytta in måste man vara minst 60 år, men till skillnad från flera andra privata seniorboenden finns det ingen nedre gräns för när man får ställa sig i kö.

–Jag tror att dagens unga är vana vid att stå i kö. Att bli medlem är ett sätt att påverka hur man vill ha det när man blir äldre, säger Christel Jansson.

Rasmus Nordström är 28 år och har stått i Blomsterfondens kö i ett par år.

–Jag läste en artikel och kände att det var en bra sak att stödja och som samtidigt kan leda till en lägenhet när jag blir gammal. Det kostar mig motsvarande fyra ölar om året, så det kan jag ju ha råd till, säger Rasmus Nordström, som arbetar som arkivarie.

**Även om han** i dag bor i bostadsrätt så står han även i Stockholms bostadsförmedlings kö.

–Jag har också börjat pensionsspara. I dag jobbar ju många allt längre. Jag vet inte hur mycket jag kommer att få i pension, eller hur länge jag måste jobba. Det

handlar om att helgardera sig, säger Rasmus Nordström.

Snitttiden för att få en bostad genom Blomsterfonden är längre än via den ordinarie bostadsförmedlingen. Mellan 11 och 21 år får man vänta för att få hyra en lägenhet. Längst tid tar det att få en trea i Svalnäs, Djursholm. Medelkötiden via Stockholms bostadsförmedling är cirka sju år.

Sett till Rasmus Nordströms ålder och hans tid i kön lär han mer eller mindre vara garanterad en seniorbostad.

–Jag önskar att min mormor hade vetat om denna möjlighet så att hon hade kunna få ett bra boende när hon blev äldre, säger Rasmus Nordström.

**Bostadsförmedlingen** i Stockholm förmedlar både trygghetsboenden och seniorboenden. Om man är 65 år eller äldre, har man

möjlighet att anmäla intresse för lediga seniorbostäder. För trygghetsboenden finns en egen kö.

Enligt Kenneth Rode-Kemlo på Stockholms bostadsförmedling inkom förra året 20 000 intresseanmälningar till de runt 650 lägenheter som förmedlades.

–Samtidigt som de som ställer sig i kö blir allt yngre, blir de som flyttar in allt äldre, säger Pernilla Kristoffersson på sajten Seniorval.se och påpekar att det påverkar boendena och de sociala aktiviteter som arrangeras.

Tidigare kunde man som köande vid en viss ålder vara tvungen att flytta in på ett seniorboende, för att inte förlora sin köplats. Men bostadsföretagen får inte längre ställa de kraven eftersom det klassas som åldersdiskriminering.

**JOANNA DREVINGER**  
joanna.drevinger@svd.se

## FAKTA

### Seniorboende

Det finns ingen direkt definition för seniorboende och de finns både i hyres- och bostadsrättsform och är egentligen vanliga lägenheter. Gränsen för att få flytta in i ett så kallat seniorboende brukar vara mellan 55 och 65 år. Ibland har lägenheterna en större

tillgänglighetsgrad än vad lagen kräver. Men seniorboende behöver inte erbjuda tröskelfria lägenheter eller ens hiss. Inte sällan erbjuds dock sociala aktiviteter och i många boenden finns också gemensamhetsutrymmen. Vissa boenden tillhandahåller service-tjänster.



Blomsterfondens seniorboende vid Ringvägen i Stockholm. FOTO: TOMAS ONEBORG

### Trygghetsboende

För dem som är för friska för att bo på äldreboende men som vill känna sig trygga och ha social samvaro. I många fall är det ingen skillnad mellan senior- och trygghetsboende. Många servicehem har byggts om till trygghetsboende. Ofta finns en åldersgräns på 70 år.

### Äldreboende

För den som behöver hjälp mer eller mindre dygnet runt. Kommunen beslutar om subventionerad plats och det görs en biståndsprövning. **svd**